

## RÉHABILITATION DE LA MAISON HERMESENDE



DCE - Dossier de Consultation des Entreprises

### CCTP LOT 03 - MENUISERIE

TAMPON ET SIGNATURE DE L'ENTREPRISE

## CHAPITRE 0 : GÉNÉRALITÉS

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) a pour but de définir les travaux de "**Menuiserie**" dans le cadre de la réhabilitation de la maison Hermesende située sur la commune de Saint Pierre d'Entremont (Savoie)

### 0. 1 - Consistance des travaux

L'entreprise titulaire du présent lot a la charge de réaliser les travaux suivants :

- La réalisation des menuiseries extérieures
- La reprise des menuiseries intérieures
- La pose d'une trappe CF pour l'accès aux combles
- La pose d'un garde-corps sur l'escalier bois

### 0. 2 - Règlements applicables

Il est précisé que les ouvrages du présent lot sont soumis à l'ensemble des règlements en vigueur et en particulier :

- NORMES FRANÇAISES homologuées éditées par l'A.F.NOR.
- CAHIER DES CHARGES - D.T.U. édité par le C.S.T.B.
- REGLES TECHNIQUES DE CONCEPTION, DE CALCUL ET D'EXÉCUTION DES OUVRAGES, éditées par le C.S.T.B.
- REGLEMENT DE SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE ET DE PANIQUE DANS LES ERP

Cette liste n'est pas limitative et, pour l'ensemble des textes, cités ou non, il sera toujours fait application de la dernière édition, avec mise à jour, additifs, rectificatifs, etc., en vigueur à la date fixée pour la remise des offres.

## **CHAPITRE 1 : SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES**

### **1. 1 - Étanchéité à l'eau**

Les menuiseries extérieures devront rester étanches sous l'action combinée de la pluie et du vent. Les systèmes adoptés devront garantir la complète évacuation des eaux de ruissellement et éviter tous phénomènes de refoulement.

### **1. 2 - Résistance mécanique aux agents atmosphériques**

Les menuiseries devront présenter, avec un coefficient de sécurité suffisant, une résistance mécanique convenable aux efforts de pression, dépression, vibration, abrasion et action dynamique causés par le vent.

Les menuiseries y compris leurs fixations, seront telles que sous l'action des pressions et des dépressions dues au vent, de même que par suite de dilatations dues aux variations de température, les règles de qualité resteront remplies, notamment :

- la flèche de tout ou partie du châssis.
- l'efficacité des joints d'étanchéité.

Les menuiseries doivent être conçues pour résister aux variations de température à l'intérieur du bâtiment ainsi qu'aux brusques écarts de température extérieure dus aux intempéries.

### **1. 3 - Résistance aux heurts des vitrages**

Conformément au D.T.U. 39, les vitrages des portes et des parties fixes attenantes de largeur inférieure à 1,50 m seront en verre de sécurité (verre trempé ou feuilleté).

### **1. 4 - Qualité des joints**

Ces matériaux doivent assurer l'étanchéité à l'air, à l'eau, en respectant les impératifs éventuels d'isolation thermique et acoustique.

Dans tous les cas, ils devront être résistants au déchirement, à l'abrasion, aux compressions permanentes ou occasionnelles (fluage), aux flexions répétées. Ils devront présenter une excellente stabilité au vieillissement, à l'air, au soleil, à la chaleur, au froid et à toutes les intempéries, une bonne tenue à tous les agents susceptibles de venir à leur contact.

Ils devront travailler à la compression et éventuellement au cisaillement suivant leur nature et exercer une pression suffisante sur les matériaux en contact pour assurer l'étanchéité des menuiseries. Leur adhérence et leur souplesse devront permettre de compenser les variations dimensionnelles dues à la dilatation des matériaux.

### **1. 5 - Qualité des matériaux**

#### **A - Qualité des bois**

Les bois sont de première qualité sans défaut, sans nœud vicieux, gerçure, flache, roulure ou aubier. Les très petits nœuds sains seront seuls tolérés (plus grande dimension inférieure à 1 cm - 2 nœuds par mètre courant), et uniquement en contre-parement (correspondant au choix OA du Classement conventionnel des sciages résineux français). Les bois seront droit de fil, les bois tors ne seront pas tolérés. Les fentes et gorges dans les pièces finies ne sont pas tolérées.

### B - Degré d'humidité

La bonne tenue des ouvrages étant fonction de la siccité des bois ayant servi à leur fabrication, il est indispensable de mettre en œuvre des bois ayant atteint leur équilibre hygrométrique dans leur milieu ambiant. Le pourcentage d'humidité est déterminé dans les conditions de la norme N.F. 51-004 et ne doit pas dépasser 15 %.

### C - Traitement anticryptogamique

Les bois utilisés doivent avoir subi un traitement les mettant à l'abri des attaques de tous les insectes ou champignons (insectex, xylophène, etc.) et plus particulièrement les parties de menuiseries en contact direct avec la maçonnerie.

Le traitement est exécuté au moyen de peinture et d'imprégnation des produits :

- Soit à base de naphthaline chlorée (Xylophène),
- Soit à base de dérivés organométalliques rendus solubles (Néoforme des Laboratoires des produits para-chimiques ou équivalent).

Tous les produits employés doivent porter la marque de qualité C.T.B.F.

Les produits employés ne doivent pas produire de désordre.

Cette protection des bois pourra être assurée par un traitement exécuté en usine et avant assemblage par trempage. Tout en étant hydrofuge, elle doit assurer en même temps :

- La stabilité du bois en profondeur,
- Le dégraissage des bois gras,
- Le traitement insecticide, fongicide, curatif et préventif.

L'entrepreneur est responsable des défauts et des conséquences des traitements et de la dessiccation des bois, il restera seul garant envers le Maître d'Ouvrage des conséquences de contamination dont les bois pourraient contenir les germes au moment de leur mise en œuvre.

### D - Qualité de la quincaillerie

Pour la quincaillerie nécessaire au ferrage des menuiseries, les fournitures et travaux doivent être conformes aux normes dans tous les cas où cela est possible.

Toutes les quincailleries spéciales non définies par les normes françaises et dont l'usage est rendu nécessaire par le ferrage de certains ouvrages décrits ci-après, doivent être de première qualité en provenance de maisons spécialisées notoirement connues pour leur bonne qualité.

L'entrepreneur se porte garant de cette qualité et en demeure responsable. Toute la quincaillerie est soumise à l'agrément du Maître d'œuvre dès le début du chantier.

Les articles de quincaillerie devront correspondre aux nécessités du travail à exécuter et être proportionnés aux poids et usage des ouvrages.

Toutes les poignées utiles pour la manutention seront prévues.

Avant la pose, les pièces mobiles ou les mécanismes doivent être soigneusement graissés ou huilés s'il y a lieu.

Toute la visserie sera traitée contre la corrosion.

## **1.6 - Justification des provenances**

L'entrepreneur doit être à même de justifier à l'Architecte la provenance des matériaux mis en œuvre :

- Soit par des bulletins de livraison ou garantie authentique,
- Soit par des factures ayant trait à ces fournitures.

### **1. 7 - Obligations techniques**

Tous les ouvrages de menuiseries seront exécutés selon les règles de l'Art. L'entrepreneur doit respecter les sections et les profils de ses bois en fonction du travail qui leur est demandé, de façon à éviter les flexions, gauchissements, voilages dus à des excès de charge.

L'entrepreneur est tenu à tout moment responsable de la conception et de l'exécution de ses ouvrages.

Le masticage des gros défauts (flash, nœuds, éclats, mauvaises coupes...) des menuiseries n'est pas toléré.

Les menuiseries doivent être finies et poncées correctement. Les assemblages doivent être affleurés, les angles saillants droits, non épaufrés.

Les parties mobiles doivent pouvoir être manœuvrées avec le minimum d'effort et joindre entre elles et avec les parties dormantes, avec un jeu de 2 mm compte tenu des épaisseurs de peinture.

Les joints de dilatation de construction devront être invisibles. Certaines fixations seront donc effectuées au moyen de trous oblongs dans l'ossature en bois afin d'assurer le jeu nécessaire

### **1. 8 - Prescriptions techniques communes à tous les châssis**

Les montants et traverses seront suffisamment dimensionnés pour supporter sans désordre le poids des vitrages et les efforts dus au vent ou à la neige.

Les assemblages ne doivent pas contribuer à diminuer la durabilité de la fenêtre, ni ses caractéristiques d'étanchéité. En particulier, ils doivent être étanches afin d'empêcher l'infiltration et le séjour d'eau entre les éléments assemblés.

La résistance des assemblages sera obtenue par collage et/ou moyens mécaniques (vissage notamment).

Pour les assemblages d'angle, les équerrés métalliques en parement sont proscrites.

Les traverses basses des vantaux ouvrants vers l'intérieur comporteront un jet d'eau sur toute leur longueur.

Les montants et traverses comporteront des feuillures afin de permettre la pose des vitrages.

L'étanchéité entre les vitrages et feuillures sera réalisée par joint EPDM. L'espace entre feuillure et vitre sera complètement rempli, sans vide ni poche d'air.

Joint d'étanchéité phonique supplémentaire en fonction des exigences acoustiques à respecter.

L'ensemble des feuillures et des calages de vitrages sera du type drainant pour assurer la circulation des eaux d'infiltration vers l'extérieur.

Une étanchéité périphérique continue en mastic élastomère 1ère catégorie sur fond de joint sera réalisée entre le dormant et le support.

### **1. 09 - Quincaillerie et accessoires**

#### **1. 09.0 - Paumelles**

Paumelles en acier roulé avec broche acier, bague en laiton et lames droites ou coudées pour les menuiseries à recouvrement. Nombre et dimensions suivant le poids du vantail.

### **1. 09.1 - Béquilles**

Les béquilles des menuiseries devront être accessibles aux personnes handicapées (hauteur comprise entre 0,90 et 1,30 m)

Béquilles pour portes :

Fourniture et pose de béquilles double en inox avec extrémité recourbée sur rosace ronde.

Rosettes supplémentaires pour fonction.

Béquilles de manœuvre pour châssis :

Fourniture et pose de béquilles en inox avec extrémité recourbée, de design identique aux béquilles des portes.

Rosaces complémentaires pour entrée de clé ou bouton de condamnation et voyant "libre - occupé" pour sanitaires.

### **1. 09.2 - Ferme porte**

Ferme-porte hydraulique de type DORMA ou GEZE, monté en applique avec bras à compas, vis de réglage protégées par un capot. Vitesse de fermeture réglable en continu par vis. Temporisation de fermeture réglable en continu. Force de fermeture adaptée aux poids et dimensions de la porte, ainsi qu'à la position et au sens d'ouverture pour les portes extérieures. Pour les portes donnant sur l'extérieur, les fermes-portes et sélecteur de vantaux seront installés côté intérieur.

Les fermes-portes seront conformes à la norme N.F. EN 1154.

La force d'ouverture des portes munies d'un ferme porte ne devra pas excéder 50N.

### **1. 09.3 - Sélecteur de vantaux**

Sans objet

### **1. 09.4 - Barre de tirage**

Sans objet

### **1. 09.5 - Bâton de maréchal**

Sans objet

### **1. 09.6 - Barre anti-panique**

Barre anti-panique avec fermeture 3 points. Manœuvre extérieure par béquille et verrouillage par 1/2 cylindre à profil européen. De type VACHETTE ou similaire . Conforme à l'EN 1125.

### **1. 09.7 - Butée de porte**

Butée de porte à fixer en plinthe (exceptionnellement au sol) avec corps cylindrique en inox et butoir en élastomère avec ressort amortisseur pour porte lourde, fixation invisible.

### **1. 09.8 - Crémone**

Crémone pompiers à ouverture rapide par mouvement rotatif permettant de débloquer à la fois les fixations haute et basse du vantail, serrure réversible, indexage de la poignée, tringle en acier avec coulisseaux de guidage antibruit, capot d'habillage en aluminium laqué, béquille de manœuvre identique à la béquille du semi-fixe. Gâches haute et basse en inox. Finition laquée, coloris au choix de l'Architecte.

### **1. 09.9 - Verrous à larder**

Verrous haut et bas à larder y compris gâches haute et basse.

#### **1. 09.10 - Serrure**

A - Serrure bec de cane :

Serrure à larder, coffre en acier plié vernis, têtière à bout carré nickelée satinée, pêne demi-tour nickelé, fouillot carré de 7 mm perpendiculaire au sol avec ressort renforcé.

B - Serrure bec de cane à condamnation :

Serrure dito ci-dessus, sauf type bec de cane à condamnation avec pêne dormant nickelé.

C - Serrure pêne dormant :

Serrure de sûreté à larder, coffre en acier plié vernis, têtière à bout carré nickelée satinée, pêne dormant nickelé, avec réservation pour cylindre à profil européen.

D - Serrure de sûreté :

Serrure dito A avec pêne dormant nickelé et réservation pour cylindre à profil européen.

E - serrure à pêne à rouleaux :

Serrure dito D avec pêne à rouleau réglable.

F - Serrure de sûreté 3 points :

Serrure de sûreté à larder 3 points, coffres en acier plié vernis, têtière à bout carré nickelée satinée, 3 pènes dormant et pêne demi-tour nickelés, fouillot carré de 7 mm, réservation pour cylindre à profil européen.

#### **1. 09.11 - Cylindre**

Cylindre de sûreté à profil européen standard avec double entrée ou avec double entrée de clef ou à bouton.

## CHAPITRE 2 : DESCRIPTION DES OUVRAGES

### MENUISERIES EXTÉRIEURES

#### Description de toutes les menuiseries extérieures :

Fabrication et pose de menuiserie extérieure en pin (ou bois dur équivalent d'origine européenne) de 56mm minimum d'épaisseur sur ouvrants, double joint sur ouvrant, double vitrage de type 4/16/4. Vide rempli avec gaz argon. Béquilles de type HOPPE VERONA. Barre à pousser anti-panique métallique coloris standard (argent) à l'intérieur et béquille à l'extérieur. Type de pose selon descriptif détaillé. Compris fourniture de toute la quincaillerie, joints d'étanchéité et couvre-joints de la même teinte nécessaire à la finition (intérieurs et extérieurs), serrure à larder pour les portes.

Étant donné la spécificité du chantier, toutes les menuiseries sont considérées comme des menuiseries de fabrication artisanale. Les dimensions des ouvertures seront reprises par l'entrepreneur avant fabrication.

#### **03.01.01 PORTES P01 et P02 (ISSUES DE SECOURS)**

##### Description :

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+porte+imposte fixe) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle porte pleine selon le modèle des existants avec panneaux de remplissage isolés. Compris fourniture et pose d'une barre anti-panique et d'une serrure, réalisation d'une imposte fixe vitrée avec petits bois rapportés, fourniture et pose d'un ferme-porte, fourniture et pose d'un seuil alu de type PMR.

Les portes P01 et P02 auront la même clef. L'entreprise doit fournir 20 clefs.

Ouverture vers l'extérieur, pose en tunnel. Dimensions tableau : 101 (L) x 272 (H) cm, 1 vantail

Localisation : rez-de-chaussée P01 et P02

Prix : à l'unité

#### **03.01.02 PORTE P03 (ISSUE DE SECOURS)**

##### Description :

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+porte+imposte fixe) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle porte selon le modèle des existants avec panneaux de remplissage isolés en partie basse et vitrage 4/16/4 en partie haute. Compris fourniture et pose d'une barre anti-panique et d'une serrure, réalisation d'une imposte fixe vitrée, petits bois rapportés sur ouvrant et imposte, fourniture et pose d'un ferme-porte, fourniture et pose d'un seuil alu de type PMR.

Ouverture vers l'extérieur, pose en tunnel. Dimensions tableau : 101 (L) x 275 (H) cm, 1 vantail

Localisation : rez-de-chaussée P03

Prix : à l'unité

### **03.01.03 PORTE FENÊTRE P04**

**Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+porte+imposte fixe) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle porte selon le modèle des existants avec panneaux de remplissage isolés en partie basse et vitrage 4/16/4 en partie haute. Compris fourniture et pose d'un cylindre avec bouton, petits bois rapportés, fourniture et pose d'un seuil alu.

Ouverture vers l'intérieur, pose en tunnel. Dimensions tableau : 145 (L) x 275 (H) cm, 2 vantaux

**Localisation :** rez-de-chaussée P04

**Prix :** à l'unité

### **03.01.04 BAIES B01/B02/B03/B04/B05/B06/B09/B010/B011/B012/B013/B014/B015**

**Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage 4/16/4 argon.

Ouverture vers l'intérieur, pose en tunnel. Dimensions tableau : 110 (L) x 175 (H) cm, 2 vantaux.

Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejjingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejjingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** rez-de-chaussée

**Prix :** à l'unité

### **03.01.05 BAIE B16**

**Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage sécurité 44.2/12/4 argon Fenêtre fixe, pose en tunnel. Dimensions tableau : 110 (L) x 175 (H) cm.

Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejjingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejjingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** rez-de-chaussée

**Prix :** à l'unité

### **03.01.06 BAIES B07/B08**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage 4/16/4 argon  
Fenêtre fixe, pose en tunnel. Dimensions tableau : 67 (L) x 175 (H) cm  
Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** rez-de-chaussée

**Prix :** à l'unité

### **03.01.07 PORTE P 1.1 (ISSUE DE SECOURS)**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+porte+volet) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle porte selon le modèle des existants avec panneaux de remplissage isolés en partie basse et vitrage 4/16/4 en partie haute. Compris fourniture et pose d'une barre anti-panique et d'une serrure, petits bois rapportés, fourniture et pose d'un ferme-porte, fourniture et pose d'un seuil aluminium.  
Ouverture vers l'extérieur, pose en tunnel. Dimensions tableau : 71 (L) x 245 (H) cm, 1 vantail

**Localisation :** étage

**Prix :** à l'unité

### **03.01.08 BAIES B1.3/B1.5/B1.9/B1.11**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage 4/16/4 argon  
Fenêtre fixe, pose en tunnel. Dimensions tableau : 53 (L) x 93 (H) cm  
Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** étage

**Prix :** à l'unité

### **03.01.09 BAIES B1.4/B 1.10**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage 4/16/4 argon  
Ouverture intérieure, pose en tunnel. Dimensions tableau : 115 (L) x 93 (H) cm, 2 vantaux  
Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** étage

**Prix :** à l'unité

### **03.01.10 BAIES B1.6/B 1.8**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage 4/16/4 argon  
Fenêtre fixe, pose en tunnel. Dimensions tableau : 72 (L) x 150 (H) cm  
Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** étage

**Prix :** à l'unité

### **03.01.11 BAIES B1.7**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage 4/16/4 argon  
Ouverture intérieure, pose en tunnel. Dimensions tableau : 100 (L) x 150 (H) cm, 2 vantaux  
Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** étage

**Prix :** à l'unité

### **03.01.12 BAIES B1.2**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Compris fourniture et pose des petits bois rapportés. Vitrage 4/16/4 argon  
Fenêtre fixe, pose en tunnel. Dimensions tableau : 75 (L) x 160 (H) cm.  
Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** étage

**Prix :** à l'unité

### **03.01.13 BAIES B1.1**

#### **Description :**

Dépose complète et soigneuse de la menuiserie existante (cadre+fenêtre) compris évacuation des matériaux. Fourniture et pose d'une nouvelle fenêtre vitrée selon le modèle des existants. Vitrage 4/16/4 argon. Ouvrant à la française, 1 vantail, pose en tunnel. Dimensions tableau : 40 (L) x 40 (H) cm.  
Aucune réfection des appuis des fenêtres et des rejingots n'est prévue. Si nécessaire l'entreprise réalisera la fourniture et la mise en œuvre d'une pièce en chêne rapportée sur l'appui pour la réalisation du rejingot. Le prix pour cette prestation est compris dans l'offre.

**Localisation :** étage

**Prix :** à l'unité

## **03.02 PORTES INTÉRIEURES**

### **03.02.01 DÉPOSE/REPOSE PORTE P 05 et P07**

#### **Description :**

Dépose de la porte existante dans le sas d'entrée et repose de la porte entre les salles 2 et 3. Compris réalisation d'un nouveau cadre. Dépose de la serrure existante et fourniture de nouvelles poignées.

**Localisation :** rez-de-chaussée

**Prix :** à l'unité

### **03.02.02 REPRISE SOUBASSEMENT**

#### **Description :**

Remplacement de la grille de ventilation existante par un panneau plein pour le soubassement. Panneau en contreplaqué selon existants.

**Localisation :** rez-de-chaussée et étage P0.7, P0.8, P01.0, P1.2

**Prix :** à l'unité

### **03.03 DIVERS**

#### **03.03.01 TRAPPE CF 1/2H**

**Description :**

Dépose de la trappe d'accès des combles existante et pose d'une nouvelle trappe d'accès. Trappe de type FAKRO LWF coupe feu 1/2 h avec isolation en laine de verre. Compris échelle repliable en bois avec marches antidérapantes, main courante métallique fixée à la partie supérieure de l'échelle. Dimensions du caisson à poser 70x130 pour une hauteur du plafond de 305 maximum. Compris agrandissement de la trémie existante dans le plancher bois si nécessaire.

**Localisation :** étage/combles

**Prix :** Unité

#### **03.03.02 GARDE -CORPS**

**Description :**

Fourniture et mise en œuvre d'un garde-corps en hêtre sur le rampant de l'escalier et autour de la trémie de l'étage. Garde-corps réalisé avec une main courante et barreaudage vertical chanfreiné selon la norme NFP 01-012 et la réglementation accessibilité. Fixations du garde-corps à la structure à définir avant fabrication avec le maître d'œuvre et le bureau de contrôle.

**Localisation :** escalier et étage

**Prix :** au ml

#### **03.03.03 CONDAMNATION TRÉMIE**

**Description :**

Condamnation de la trémie après démolition du conduit de fumées coté sud-ouest. Compris fourniture et mise en œuvre d'une pièce en bois de support pour le nouveau plancher, fourniture et pose d'un nouveau plancher en bois (chêne).

Dimension de la trémie environ 50x50 cm.

**Localisation :** étage.

**Prix :** Forfait

### **03.04 TRANCHE CONDITIONNELLE**

#### **03.04.01 PLINTHES**

**Description :**

Fourniture et mise en œuvre d'une plinthe en sapin sur cloison et/ou doublage en plaques de plâtre. Hauteur de la plinthe 7 cm.

**Localisation :** rez-de-chaussée et combles.

**Prix :** ml