

RÉHABILITATION DE LA MAISON HERMESENDE



DCE - Dossier de Consultation des Entreprises

CCTP LOT 06 - PLOMBERIE

TAMPON ET SIGNATURE DE L'ENTREPRISE

CHAPITRE 0 : GÉNÉRALITÉS

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) a pour but de définir les travaux de "**Plomberie**" dans le cadre de la réhabilitation de la maison Hermesende située sur la commune de Saint Pierre d'Entremont (Savoie)

0. 1 - Consistance des travaux

L'entreprise titulaire du présent lot a la charge de réaliser les travaux suivants :

- Neutralisation du réseau des toilettes de l'étage
- Pose de clapets anti-retour sur le réseau du chauffage
- Fourniture et pose de nouveaux radiateurs.
- Fourniture et pose de vanne d'équilibrage des réseaux

0. 2 - Règlements applicables

Il est précisé que les ouvrages du présent lot sont soumis à l'ensemble des règlements en vigueur et en particulier :

- NORMES FRANÇAISES homologuées éditées par l'A.F.NOR.
- CAHIER DES CHARGES - D.T.U. édité par le C.S.T.B.
- REGLES TECHNIQUES DE CONCEPTION, DE CALCUL ET D'EXÉCUTION DES OUVRAGES, éditées par le C.S.T.B.
- REGLEMENT DE SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE ET DE PANIQUE DANS LES ERP

Cette liste n'est pas limitative et, pour l'ensemble des textes, cités ou non, il sera toujours fait application de la dernière édition, avec mise à jour, additifs, rectificatifs, etc., en vigueur à la date fixée pour la remise des offres.

CHAPITRE 2 : DESCRIPTION DES OUVRAGES

06.01.01 NEUTRALISATION DU RÉSEAU DE L'ÉTAGE

Description :

Neutralisation du réseau d'adduction d'eau aux toilettes de l'étage. Les tuyaux seront interceptés et coupés au rez de chaussée et la tête du réseau sera soudée.

Localisation : rez-de-chaussée

Prix : Forfait

06.01.02 CLAPETS ANTI-RETOUR

Description :

Fourniture de deux clapets anti-retour ou système équivalent entre le réseau intérieur et l'arrivée du réseau de ville. Le système posé devra empêcher la vidange du réseau intérieur en cas de travaux sur le réseau de chaleur avec une baisse conséquente de la pression.

Localisation : chaufferie

Prix : Forfait

06.01.03 NOUVEAUX RADIATEURS

Description :

Fourniture et mise en œuvre de nouveau radiateur pour le chauffage central de type FASSANE de ACOVA. Radiateur horizontal à lames horizontales, coloris blanc standard, dimensions 592x600 puissance 608 W (delta 50°). Compris fourniture et pose de tête thermostatique, accessoires de pose et cuivres de raccordement au réseau existant.

Localisation : rez-de-chaussée, entrée et salle 2

Prix : Unité

06.01.04 ÉQUILIBRAGE DU RÉSEAU

Description :

Intervention pour l'équilibrage du réseau existant comprenant: la fourniture et pose d'une vanne d'équilibrage avec débitmètre de type CALEFFI série 132 pour le réseau de la salle Notre-Dame et une vanne de même type pour la maison Hermesende. Cette intervention comprend le doublement du réseau existant pour pouvoir poser 2 compteurs d'eau (compteur à la charge du fournisseur) et la pose des soupapes différentielles sur les 2 réseaux (si nécessaire).

Cette intervention doit résoudre le problème actuel: le partage des réseaux de chaleur pour les deux ERP et la baisse de chaleur dans la maison Hermesende quand le chauffage de la salle Notre Dame est au maximum.

Localisation : chaufferie

Prix : Forfait

06.02 TRANCHE CONDITIONNELLE 1

06.02.01 TÊTE THERMOSTATIQUE

Description :

Fourniture et mise en œuvre de vannes et têtes thermostatiques sur les radiateurs en place.

Localisation : rez-de-chaussée, étage

Prix : Unité

06.03 TRANCHE CONDITIONNELLE 2

06.03.01 DÉPOSE / REPOSE RADIATEURS

Description :

Dépose et repose des radiateurs existants pour permettre la réalisation du doublage des murs. Repose sur doublage placostil avec chevilles adaptées et réalisation du rallongement des cuivres. Radiateurs à eau chaude et ventilo-convecteurs de l'étage.

Localisation : rez-de-chaussée, étage

Prix : Unité